



AVIZ NEGATIV
Nr.91 din 27.09.2024

În temeiul art. 9 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere oferta de vânzare depusă de BBS Properties SRL, J24/1178/28.07.2006, CUI 17916372, cu sediul în Com. Botiza, sat Botiza nr.798, bl. -, sc. – ap.-, județul Maramureș, telefon -, în calitate de vânzător, și înregistrată la Primăria Poienile Izei cu nr.1494/06.07.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către potențialul cumpărător, s-au constatat următoarele:

În fapt, la Primăria Poienile Izei s-a depus o acceptare de ofertă de către un potențialii preemtori de rang III- Grasser Wolfgang și Grasser Bettina Aurelia-cetățeni germani, iar urmare analizei documentele depuse, precum și a completărilor remise, am constatat următoarele: potențialii preemtori nu au făcut dovada domiciliului pe teritoriul României în ultimii 5 ani, certificatele de înregistrare eliberate de I.G.I. Maramureș fiind eliberate din data de 26.10.2022.

În drept considerăm că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art.4 alin.1 lit.c din Legea nr.17/2014, ar.6 alin.5 lit.b, art.6 alin.7 lit.b din Ordinul nr.719/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificat și completat, ca atare se emite:

AVIZ NEGATIV

În vederea încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru numitul Grasser Wolfgang, C [REDACTED], având adresa în România – com. Poienile Izei [REDACTED], jud.



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ

Baia Mare str. Gheorghe Șincai nr. 46 cod.430311

Tel.0262215046, Fax. 0262213550

e-mail. dadr.mm@madr.ro

Maramureș, certificate de [REDACTED] eliberat de I.G. Maramureș la data de [REDACTED] cetățenia germană, naționalitatea germană și Grasser Bettina Aurelia, [REDACTED], având adresa în România – com. Poienile Izei nr. [REDACTED] jud. Maramureș, certificate de înregistrare nr. [REDACTED] eliberat de I.G.I Maramureș la data de [REDACTED], cetățenia germană, naționalitatea germană, aleas de vânzători pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Poienile Izei, categoria de folosință fânețe, tarlăua -, parcela -, județul Maramureș, identificat cu număr cadastral 52896 înscris în cartea funciară nr. 52896 a unității administrative teritoriale Poienile Izei, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării 1,1936 hectare, reprezentând cota parte de 1/1;
- prețul de vânzare 75.000 lei.

Director Executiv Adjunct

Ing. Ciocian Viorica