

166

12/25 03 2025

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TALPOS VALERIA LINA, CNP,
., având adresa de comunicare în: localitatea BAIA MARE, str. PLUGARILOR nr.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul MM,
codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 0,1308 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la
prețul de (*) 25.000 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: impunere cu dublu nivel
Date privind identificarea terenului: total 82 500 lei

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>COPALNIC MANĂȘTUR</u>	<u>0,1308</u>	<u>1/1</u>	<u>52452</u>	<u>52452</u>			<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Talpos Valeria Lina
(numele și prenumele în clar)
Semnătură

.....
L.

Data 25.03.2025



NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.