

167

11/24.03.2025

ANEXA Nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **GIURGIU CAROLINA** / **GIURGIU IOANA**, CNP .  
., având adresa de comunicare în: localitatea **MĂMAȘTIUR**, str. .... nr. ....  
., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **MARONAREȘ**  
codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în  
extravilan, în suprafață de **0,3617** (ha), reprezentând cota parte **1/11** ....., la  
prețul de (\*) **47.500** ..... (lei).  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                            |                      |                              |                      | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Observații |                    |
|-----------------------------------|--|----------------------|----------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------------|------------|--------------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață (ha)       |                            | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) |                                      |            | Număr parcelă (**) |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă - parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                                      |            |                    |
| Se completează de către vânzător. | <b>COSALNIC MĂMAȘTIUR MP</b>               | <b>3617</b>          | <b>1/11</b>                | <b>53222</b>         | <b>53222</b>                 |                      |                                      |            |                    |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | X  | X                    | X                          | X                    |                              |                      | X                                    |            |                    |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**GIURGIU IOANA**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătur

.....  
L.S.

Data **24.03.2025**

IN CONFORMITATE CU ORIGINALUL



**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.