



AVIZ FINAL
Nr.2 din 03.01.2025

În temeiul art. 9 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere oferta de vânzare depusă de Artene Anamaria, [REDACTED], având domiciliul în Mun. Baia Mare, [REDACTED], bl. -, sc. - ap.-, județul Maramureș, telefon -, act de identitate C.I. seria [REDACTED] eliberat de SPCLEP Baia Mare la data [REDACTED], cetățenia:română, naționalitatea română, Pal Maria, [REDACTED], având domiciliul în Mun. Baia Mare, [REDACTED], -, sc. - ap.-, județul Maramureș, telefon -, act de identitate C.I. [REDACTED], eliberat de SPCLEP Baia Mare la data [REDACTED] cetățenia română, naționalitatea română și Gafencu Marta, CNP [REDACTED], având domiciliul în Statele Unite ale Americii, act de identitate pașaport seria [REDACTED], eliberat de United States Departament of State la data [REDACTED], cetățenia S.U.A, naționalitatea română, prin mandatară Artene Anamaria în calitate de vânzătoare și înregistrată la Primăria Baia Mare cu nr.49025 din 21.10.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către potențialul cumpărător, se emite:

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru Ladanyi Andrea, în calitate de preemptor de rang III, CNP [REDACTED], având domiciliul în Mun. Baia Mare, [REDACTED] județul Maramureș, telefon -, act de identitate C.I. seria [REDACTED] eliberat de SPCLEP Baia Mare la data [REDACTED], cetățenia română, naționalitatea maghiară aleasă de vânzătoare pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Baia Mare, categoria de folosință arabil, tarlăua -, parcela -, județul Maramureș, identificat cu număr cadastral 131932, înscris în cartea funciară nr.131932 a unității administrative teritoriale Baia Mare, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării 0,0185 hectare, reprezentând cota parte de 1/1;
- prețul de 13.875 lei.

Director Executiv Adjunct

Ing. Ciocian Viorica