

**ANEXA nr. 2:** 3/2

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice) PINTEA ROXANA CODRUȚA  
-(1)- Model - CONEA CLAUDIA  
- Formular pentru persoane fizice - CONEA NICOLAE

reprezentant  
pînă mandat de  
cătire PINTEA  
MARIA CORINA

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN** OROS VICTOR

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> OROS ANAMARIA CNP ....., având adresa de  
comunicare în: localitatea Baia Mare, str. B-dul Unirii nr. ...., bl. ...., sc. A  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul Maramureș, codul poștal 430272, e-mail  
....., tel. 0752625983, vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
0,6271 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 1.526.395 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sînt următoarele: imobilul se vinde împreună cu imobilele  
înscrise în CF-wite: 119434/119435/119436/118256/118257 la prețul global de

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere. 1.800.000 lei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
completează de către vânzător.	BAIA MARE, MARAMUREȘ	0,19.25 ha		119435	119435				
		0,19.25 ha		119436	119436				
Verificat primărie <sup>4)</sup>		0,21.21 ha		118257	118257				

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Pintea Maria Corina  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătură

Data 05.07.2024

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sînt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sînt cunoscute informațiile.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțămîntul pentru prelucrarea de către Municipiul Baia Mare a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în scopul solicitat, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA

NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!